

# Preisliste Gebäudebetreuung 2026



**Hausmeisterdienste Christian Dietrich**

Schmiedeberg 5

04680 Colditz

**Hinweis:** Als Kleinunternehmer im Sinne von § 19 UStG wird keine Umsatzsteuer berechnet. Alle angegebenen Preise sind Endpreise.

## 1. Hausmeisterservice

| Leistung                                                                                | Preis               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Stundenlohn (Mindestabnahme 1 Stunde)                                                   | 42,00 €/h           |
| Stundenlohn (ab 10 Std./Monat)                                                          | 37,00 €/h           |
| Stundenlohn (ab 20 Std./Monat)                                                          | 32,00 €/h           |
| Anfahrtpauschale<br>bei unregelmäßigen Aufträgen<br>bis 30 km Umkreis                   | 20,00 € pro Auftrag |
| Anfahrtpauschale<br>bei regelmäßigen Aufträgen<br>(feste Verträge)<br>bis 30 km Umkreis | 20,00 €/mtl.        |
| Anfahrtpauschale<br>bei unregelmäßigen Aufträgen<br>ab 30 km Umkreis                    | 30,00 € pro Auftrag |
| Anfahrtpauschale<br>bei regelmäßigen Aufträgen<br>(feste Verträge)<br>ab 30 km Umkreis  | 30,00 €/mtl.        |

*Anmerkung: Materialkosten (z.B. Glühbirnen, Rauchmelder etc.) stellt der Auftraggeber.*

## 2. Reinigungsservice

### Treppenhausreinigung

Die Preise für eine gründliche Treppenhausreinigung (fegen und wischen der Stufen, Reinigung des Eingangsbereichs, Reinigung Briefkästen und Klingeltableaus) richten sich nach der Anzahl der WE.

| Anzahl WE | Preis/mtl. bei wöchentl. Reinigung |
|-----------|------------------------------------|
| 1 WE      | 27,50 €                            |
| 2 WE      | 55,00 €                            |
| 3 WE      | 82,50 €                            |
| 4 WE      | 110,00 €                           |
| 5 WE      | 137,50 €                           |

| Anzahl WE | Preis/mtl. bei wöchentl. Reinigung |
|-----------|------------------------------------|
|           |                                    |
| 6 WE      | 165,00 €                           |
| 7 WE      | 192,50 €                           |
| 8 WE      | 220,00 €                           |

## Tiefgaragenreinigung

| Leistung          | Preis (ab)                |
|-------------------|---------------------------|
| Tiefgaragen fegen | 0,59 € pro m <sup>2</sup> |

## Fensterreinigung

| Leistung                                                | Preis (ab)     |
|---------------------------------------------------------|----------------|
| Standard-Treppenhaus-Fenster<br>beidseitig inkl. Rahmen | 5,00 €/Fenster |

## 3. Gartenpflege & Heckenschnitt

| Leistung                                   | Preis                    |
|--------------------------------------------|--------------------------|
| Stundenlohn Gartenpflege/Gartenarbeit      | ab 42,00 €/h             |
| Rasenmähen bis 150 m <sup>2</sup>          | ab 0,50 €/m <sup>2</sup> |
| Rasenmähen 151–500 m <sup>2</sup>          | ab 0,33 €/m <sup>2</sup> |
| Rasenmähen > 500 m <sup>2</sup>            | ab 0,18 €/m <sup>2</sup> |
| Niedrige Hecken (bis 1,00 m)               | 4,00 €/pro lfd. m        |
| Mittlere Hecken (1,00 – 2,00 m)            | 6,00 €/pro lfd. m        |
| Hohe oder verwilderte Hecken (über 2,00 m) | 8,50 €/pro lfd. m        |
| Entsorgungspauschale Schnittgut            | 20,00 €/m <sup>3</sup>   |

## 4. Mülltonnenservice (Monatlich)

Regelmäßige Bereitstellung und Rückstellung der Tonnen zu den Abfuhrterminen.  
(nur im Umkreis von 30 km)

| Anzahl Mülltonnen | Monatlicher Gesamtpreis |
|-------------------|-------------------------|
| bis 6 Tonnen      | 65,00 €                 |
| bis 8 Tonnen      | 70,00 €                 |

| Anzahl Mülltonnen | Monatlicher Gesamtpreis |
|-------------------|-------------------------|
| bis 10 Tonnen     | 75,00 €                 |
| bis 12 Tonnen     | 80,00 €                 |
| bis 14 Tonnen     | 85,00 €                 |

## 5. Entrümpelung & Kleinstreparaturen

**Alle Preise verstehen sich pro Mitarbeiter. Bei Aufträgen, die den Einsatz von mehr als einer Arbeitskraft erfordern, wird dies vorab mit dem Auftraggeber abgestimmt.**

- Ausräumung/Abtransport Hausrat: ab 42,00 €/Std.
- Entfernung Bodenbelag: ab 5,00 € bis 10,00 €/m<sup>2</sup>
- Kleinere Reparaturen: ab 42,00 €  
Zzgl. Entsorgungskosten.

## 6. Winterdienst (November bis März) nur im Umkreis von 30 km

|                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|
| Einsatzbereitschaft<br>Preis pro tatsächlichen Räum-und Streueinsatz | 42,00 €/h |
| Bereitschaftspauschale<br>Fixbetrag pro Monat (Nov. - März)          | 80,00 €   |
| Streugut 25 kg                                                       | 15,00 €   |

„Bitte beachten Sie, dass die oben genannten Preise als Orientierungshilfe dienen. Gerne erstelle ich Ihnen nach einer kurzen Besichtigung vor Ort ein individuelles und verbindliches Angebot, das exakt auf die Gegebenheiten Ihres Objekts zugeschnitten ist.“